



# COMUNE DI SANT'OMERO

Provincia di Teramo

## AREA TECNICA

### COPIA

<b>Determinazione 89</b>	<b>REGISTRO GEN. DETERMINE: N.180</b>
<b>Del 29-05-2018</b>	<b>Data registrazione 29-05-2018</b>

<b>OGGETTO</b>	Comparto a progettazione unitaria PU3, Via Capo di Fuori. Collaudo opere di urbanizzazione, incarico all'ing. Franco Di Emidio
----------------	--

L'anno **duemiladiciotto**, addi **ventinove** del mese di **maggio**,

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto l'art. 107 del D.to L.vo n. 267 del 18.08.2000;
- Visto altresì, il successivo art. 183 comma d) del citato D.Lgs 267/2000;
- Visto il vigente “Regolamento di contabilità”;

### RICHIAMATE

- la delibera del CC n. 35 del 13.6.1998 esecutiva ai sensi di legge con cui si procedeva alla adozione della variante generale al Piano regolatore, definitivamente approvato con delibera del Consiglio Provinciale di Teramo n.105 del 28.7.1999;
- la delibera del CC n. 18 del 15.5.2001, esecutiva ai sensi di legge, con la quale si approvava il comparto a progettazione unitaria PU3 a nome dei lottizzanti Antonini Giovanni, Di Pierdomenico Antonio , Di Pierdomenico Leo , Pelliccioni Fiorenzo a cui veniva allegato lo schema di convenzione per la cessione delle aree pubbliche e delle OOUU;
- Che la convenzione urbanistica relativa al piano di lottizzazione in oggetto veniva sottoscritta in data 12.10.2001, al n° 2126 di repertorio, registrata a Teramo il 29.10.2001 a rogito del Segretario Comunale Dott.sa D'Egiodio raffaella al n° 2884;
- Che, nella convenzione urbanistica sottoscritta, all'art. 49 delle NTA del PRG era testualmente riportato che: “ i singoli interventi sono sottoposti alla cessione delle aree a destinazione pubblica e alla eventuale assunzione degli obblighi per la esecuzione dirette

dello OOUU secondo le modalità definite nell'Atto d'obbligo o nella convenzione e sulla base e sulla base delle prescrizioni di progetto indicate alla Tav. PD2."

**VI STO** il progetto delle opere di urbanizzazione con gli allegati tecnici e contabili allegato alla suddetta delibera del CC n. 18/2001

**VI STA** la delibera della GC n. 125 del 12.12.2016 con la quale si approvava una proposta di modifica alle OOUU da realizzarsi nel comparto in parola;

**VI STA** la comunicazione dei lottizzanti nella quale viene richiesto di provvedere al collaudo delle OOUU;

**RILEVATO** che l'incarico professionale in oggetto non può essere svolto dall'Ufficio, stante l'impossibilità di farsi carico in tempi brevi di ulteriori compiti, attesa la mole di procedimenti in corso;

**RITENUTO** di procedere alla nomina diretta del professionista, in considerazione della speditezza ed economicità del procedimento, che non comporta impegno di spesa per l'Amministrazione, essendo ogni onere del collaudo, dell'ordine dei 300,00 euro oltre oneri previdenziale e Iva se dovuta, a carico delle ditte lottizzanti;

**INTERPELLATO** il professionista Ing. Franco di Emidio, con studio in Sant'Omero via Capo di Fuori Snc, iscritto all'albo professionale degli Ingegneri della Provincia di Teramo con il n. 858 , disponibile ad attivarsi immediatamente, e valutate l'esperienza, la serietà e professionalità, la vicinanza dello studio in ordine alla necessità di collaborazione continua e costante con l'amministrazione committente;

**RAVVISATO** pertanto che il professionista predetto, come da curriculum agli atti del Comune, risulta in possesso di tutti i requisiti professionali per poter proficuamente e rapidamente svolgere l'incarico di che trattasi;

**VI STO** lo schema di convenzione di incarico professionale;

**VI STE** le LL.RR. n° 18/83, 70/95, 11/99, 26/2000, n° 62/2012 e successive modificazioni e integrazioni;

**VI STA** la Legge n° 1150/1942 nel testo in vigore;

**VI STO** il DPR 380/2001;

**VI STO** il D.Lgs. n° 267/2000;

## **DETERMINA**

**DI APPROVARE** la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

**DI NOMINARE** l'Ing. Franco Di Emidio con studio in Sant'Omero Via capo di Fuori snc, regolarmente iscritto all'Ordine degli ingegneri di Teramo al n. 858, collaudatore per le opere di urbanizzazione relative al comparto a progettazione unitaria PU3, lottizzanti Antonini Giovanni, Di Pierdomenico Antonio, Di Pierdomenico Leo, Pelliccioni Fiorenzo;

**DI APPROVARE** lo schema di convenzione regolante i rapporti tra il Comune e il professionista;

**DI DARE ATTO** che ogni onere economico relativo all'espletamento dell'incarico in oggetto sarà a carico delle ditte lottizzanti, ai sensi della succitata convenzione urbanistica.

**Il Responsabile del Procedimento**  
F.to

**Il Responsabile del Servizio**  
F.to Sandro Marcellini

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica che il presente atto N. 89 del 29-05-2018 (R.gen. 180) viene pubblicato all'Albo on-line del Comune in data 14-06-2018 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, ai sensi del decreto legislativo n. 267 del 18.08.2000

Lì, 14-06-2018

**Il Segretario Comunale**  
F.to Dott.ssa MARIA GRAZIA SCARPONE

---

La presente copia è conforme all'originale esistente presso questo ufficio

Sant' Omero

**Il Segretario Comunale**  
F.to Dott.ssa MARIA GRAZIA SCARPONE